

CÔNG TY TNHH CƠ ĐIỆN HÒA PHÚ

M & E CONTRACTOR



89/1/4 8 Street, Ward Tang Nhon Phu B, Thu Đức District, HCMC



0397.622.643



Hoaphumep.com



Hoaphuco2021@gmail.com

THÀNH LẬP

Được thành lập vào tháng 12 năm 2021, Trụ sở công ty đặt tại 89/1/4 Đường 8 , Phường Tăng Nhơn Phú B , Thành Phố Thủ Đức, Thành Phố Hồ Chí Minh.

ĐỘI NGŨ

Với đội ngũ nhân viên chuyên nghiệp, giàu kinh nghiệm, tận tình chu đáo đã không ngừng phát triển để mang đến những giải pháp hoàn thiện nhất cho Quý khách hàng.

SỨ MỆNH

Hòa Phú là đem lại những giải pháp và dịch vụ cơ điện tốt nhất nhằm đáp những sự kỳ vọng của khách hàng, giúp khách hàng đạt được mục tiêu trong chiến lược kinh doanh lâu dài của

LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG

Hòa Phú là nhà thầu chuyên nghiệp và kinh tế đã thi công cung cấp, lắp đặt hệ thống điện, điện nhẹ, HVAC (mạng, điện thoại, tivi, camera, âm thanh, hệ thống báo trộm, báo cháy), cấp thoát nước và điều hòa không khí cho các công trình lớn tại Việt Nam.

Hòa Phú còn là nhà kinh doanh cung cấp các thiết bị nội ngoại nhập để đáp ứng cho Khách hàng có sự lựa chọn tốt nhất.



SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN HAI THÀNH VIÊN TRỞ LÊN

Mã số doanh nghiệp: 0317061058

Đăng ký lần đầu: ngày 01 tháng 12 năm 2021

1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY TNHH CƠ ĐIỆN HÒA PHÚ

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài:

Tên công ty viết tắt:

2. Địa chỉ trụ sở chính

89/1/4 Đường 8, Phường Tăng Nhơn Phú B, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Điện thoại: 0397622643

Email: hoaphuco2021@gmail.com

Fax: Website:

3. Vốn điều lệ

10.000.000.000 đồng

Bằng chữ: Mười tỷ đồng

4. Danh sách thành viên góp vốn

STT	Tên thành viên	Quốc tịch	Địa chỉ liên lạc đối với cá nhân; địa chỉ trụ sở chính đối với tổ chức	Phần vốn góp (VNĐ và giá trị tương đương theo đơn vị tiền nước ngoài, nếu có)	Tỷ lệ (%)	Số Giấy tờ pháp lý của cá nhân; Mã số doanh nghiệp đối với doanh nghiệp; Số Giấy tờ pháp lý của tổ chức	Ghi chú
1	HÀ XUÂN MINH	Việt Nam	89/1/4 Đường 8, Phường Tăng Nhơn Phú B, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	6.000.000.000		173630053	



2	NGUYỄN THỊ THANH	Việt Nam	89/1/4 Đường 8, Phường Tăng Nhơn Phú B, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	4.000.000.000	174667985
---	---------------------	----------	--	---------------	-----------

5. Người đại diện theo pháp luật của công ty

* Họ và tên: HÀ XUÂN MINH

Giới tính: Nam

Chức danh: Giám đốc

Sinh ngày: 08/09/1992

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Chứng minh nhân dân

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 173630053

Ngày cấp: 07/10/2013

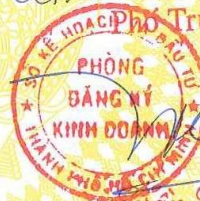
Nơi cấp: CA. Thanh Hóa

Địa chỉ thường trú: 89/1/4 Đường 8, Phường Tăng Nhơn Phú B, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Địa chỉ liên lạc: 89/1/4 Đường 8, Phường Tăng Nhơn Phú B, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

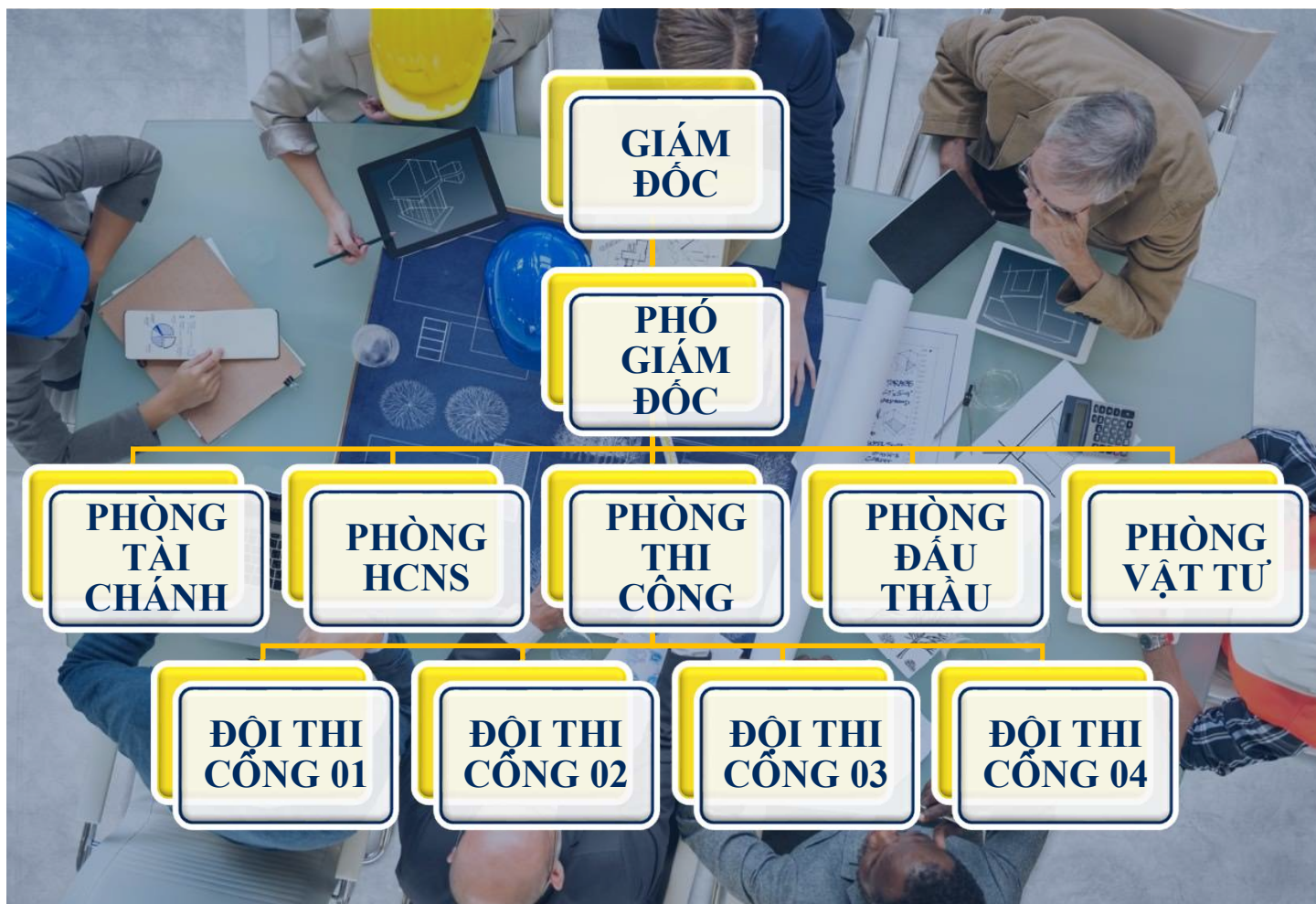
U. TRƯỜNG PHÒNG

Trưởng Phòng

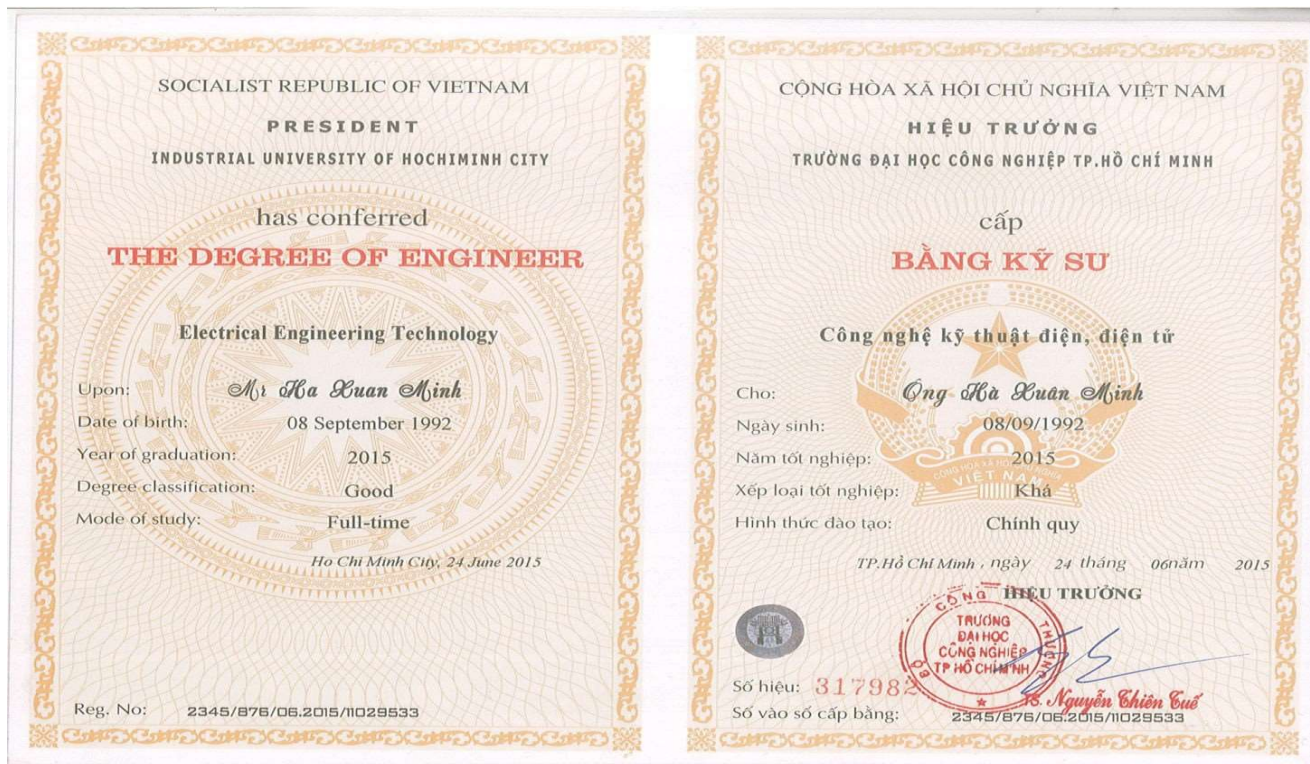
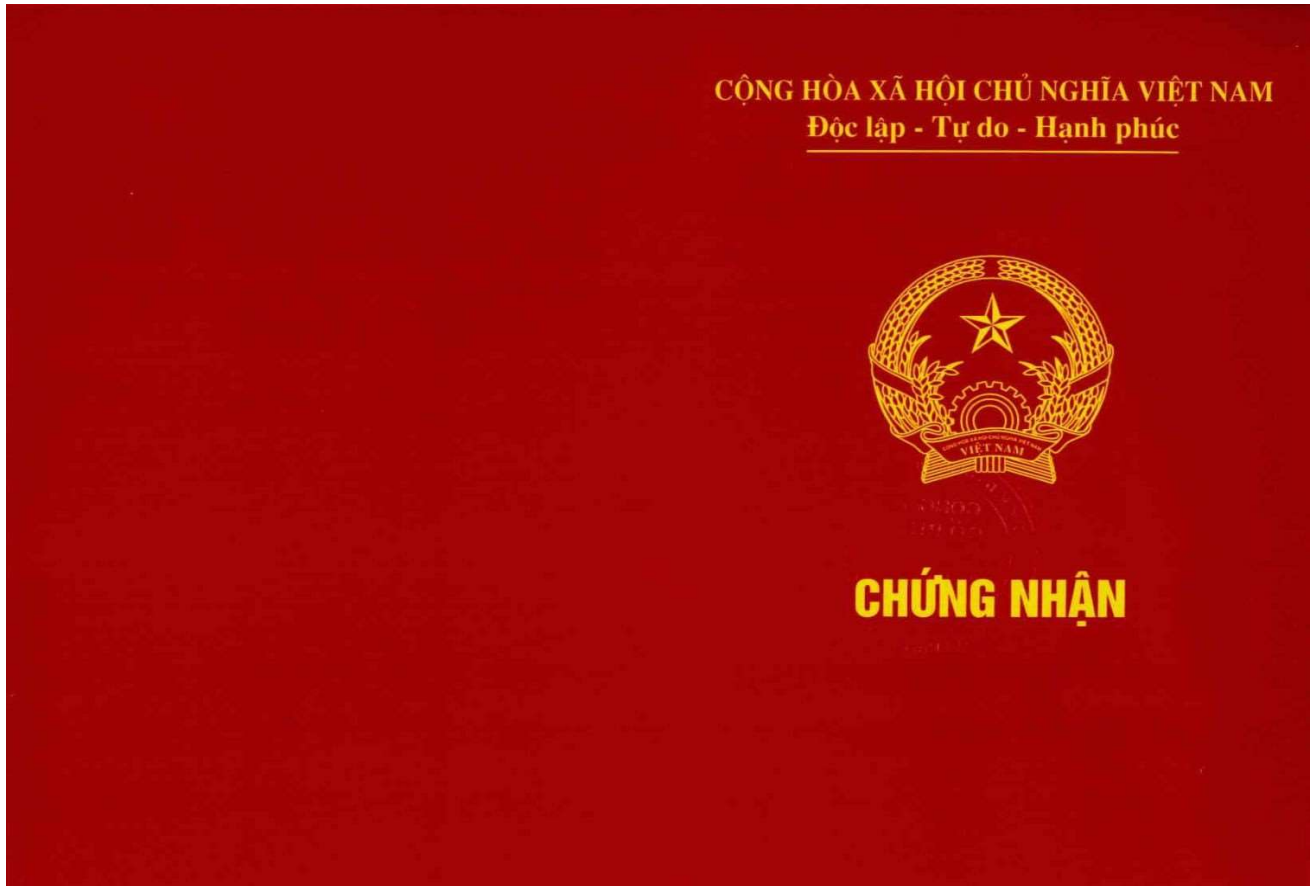


Hà Xuân Minh

CƠ CẤU TỔ CHỨC



BẰNG CẤP CHUYÊN MÔN NHÂN SỰ



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Căn cứ vào quy chế về văn bằng đại học ban hành theo quyết định số 1994/QĐ-ĐH ngày 23-11-1990 của Bộ trưởng Giáo dục và Đào tạo, Hiệu trưởng trường **ĐẠI HỌC CÔNG NGHỆ SÀI GÒN**

cấp

BẰNG TỐT NGHIỆP ĐẠI HỌC

loại hình đào tạo **CHÍNH QUY**
ngành **Điện - Điện tử**
hạng **TB Khá** năm tốt nghiệp **2009**
và công nhận danh hiệu

KỸ SƯ

cho **Từ Hoàng Thông**
sinh ngày **23.01.1985** tại **Tp. Hồ Chí Minh**
Tp. HCM ngày **11** tháng **11** năm **2009**

Hiệu trưởng
Khoa trưởng

GS. TS. Đào Văn Lượng

Số hiệu bằng **A 0121814** Số vào sổ **204.03.0019**

Chữ ký của người được cấp bằng



SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence - Freedom - Happiness

PRESIDENT
INDUSTRIAL UNIVERSITY OF HO CHI MINH CITY

has conferred

THE DEGREE OF ENGINEER

Electrical Engineering Technology

Upon: **Mr. Le Cong Khanh**
Date of birth: **05 August 1993**
Year of graduation: **2016**
Degree classification: **Good**
Mode of study: **Full-time**

Ho Chi Minh City, 14 June 2016



Reg. No: 101/1342/06.2016/12016061

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

HIỆU TRƯỞNG
TRƯỜNG ĐẠI HỌC CÔNG NGHIỆP TP. HỒ CHÍ MINH

cấp

BẰNG KỸ SƯ

Công nghệ kỹ thuật điện, điện tử

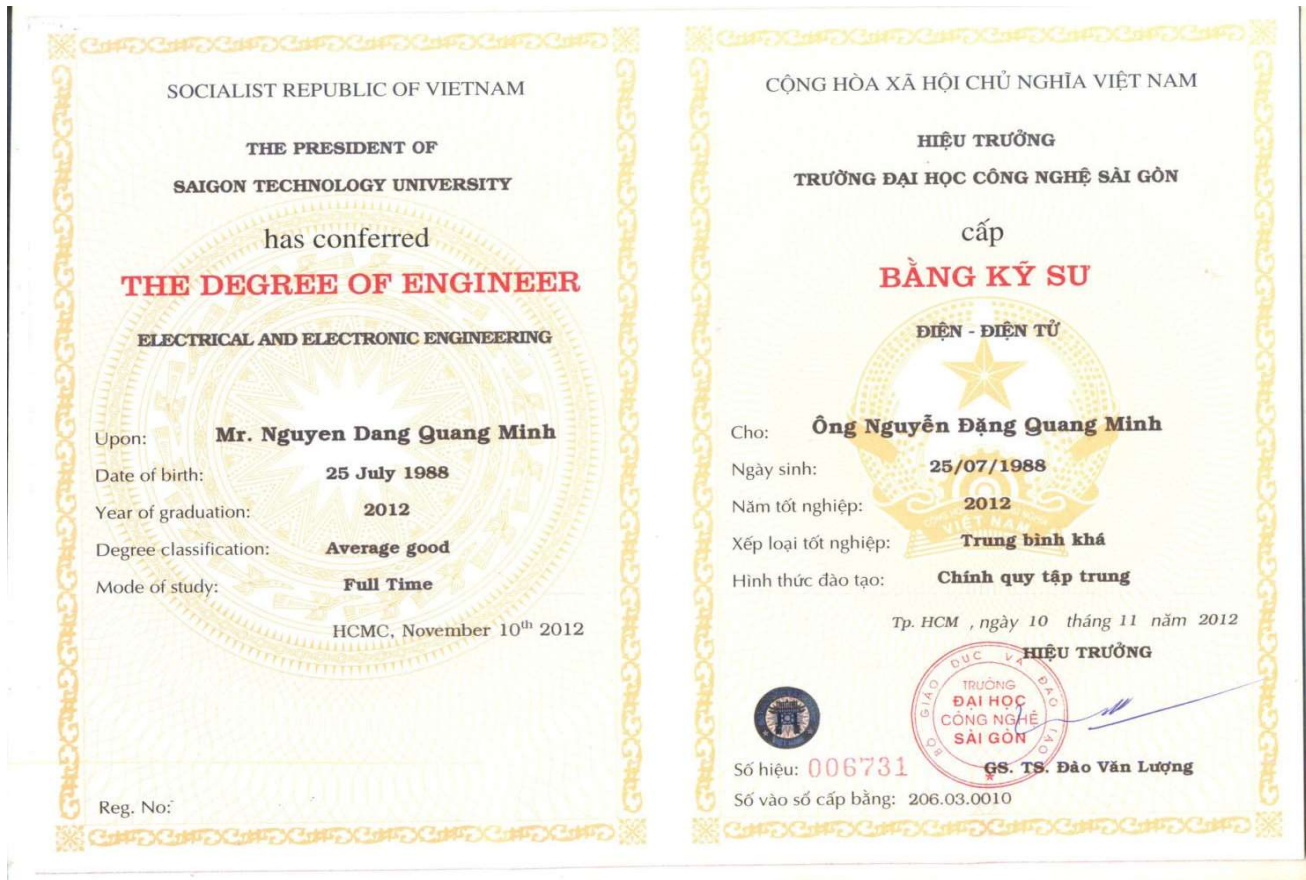
Cho: **Ông Lê Công Khánh**
Ngày sinh: **05/08/1993**
Năm tốt nghiệp: **2016**
Xếp loại tốt nghiệp: **Khá**
Hình thức đào tạo: **Chính quy**

TP. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 06 năm 2016

HIỆU TRƯỞNG
TS. Nguyễn Chiên Tuấn

Số hiệu: **006301**
Số vào sổ cấp bằng: 101/1342/06.2016/12016061





SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

RECTOR OF
UNIVERSITY OF SCIENCE AND TECHNOLOGY,
THE UNIVERSITY OF DANANG

has conferred

**THE DEGREE OF ENGINEER
IN ELECTRICAL AND ELECTRONIC
ENGINEERING**

Upon: **Mr NGUYEN VAN QUAN**
Date of birth: **10 March 1993**
Year of graduation: **2018**
Degree classification: **Ordinary**
Mode of study: **Full-time**

Danang, 30 January 2018



Reg. No: **DDK.6.0139.18**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM



HIỆU TRƯỞNG
TRƯỜNG ĐẠI HỌC BÁCH KHOA, ĐẠI HỌC ĐÀ NẴNG

cấp

BẰNG KỸ SƯ
NGÀNH KỸ THUẬT ĐIỆN - ĐIỆN TỬ

Cho: **Ông NGUYỄN VĂN QUÂN**
Ngày sinh: **10/03/1993**
Năm tốt nghiệp: **2018**
Xếp loại tốt nghiệp: **Trung bình**
Hình thức đào tạo: **Chính quy**

Đà Nẵng, ngày 30 tháng 1 năm 2018

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HOA THỦY
CHỨNG THỰC BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH
Số: 5.6.2. Quyển số 6. UBND/CT-BS
Ngày 6 tháng 4 năm 2018



Võ Xuân Hòa





HIỆU TRƯỞNG

TRƯỜNG
ĐẠI HỌC
BÁCH KHOA
ĐÀ NẴNG

Số hiệu: DND.6. 0107006 PGS.TS. Đoàn Quang Vinh
Số vào sổ cấp bằng: **DDK.6.0139.18**



CHỨNG CHỈ HÀNH NGHỀ

THÔNG TIN CÁ NHÂN			
			
..... Chữ ký của người được cấp chứng chỉ			
Họ và tên: Hà Xuân Minh Ngày tháng năm sinh: 08/9/1992 Số CMTND (hoặc số hộ chiếu): 173630053 Cấp ngày: 07/10/2013 tại CA.Thanh Hóa Quốc tịch: Việt Nam Cơ sở đào tạo: Đại học Công nghiệp Tp.Hồ Chí Minh Hệ đào tạo: Chính quy Trình độ chuyên môn: Kỹ sư Công nghệ kỹ thuật điện, điện tử			
Nội dung được phép hành nghề hoạt động xây dựng:			
STT	Lĩnh vực hành nghề	Hạng	Thời hạn
1	Giám sát công tác lắp đặt thiết bị vào công trình	III	từ 22/3/2021 đến 22/3/2026
Hà Nội, ngày 22 tháng 3 năm 2021  Nguyễn Ngọc Diệp			

<p>Trách nhiệm của người được cấp chứng chỉ:</p> <ol style="list-style-type: none"> Chỉ được nhận và thực hiện các công việc hoạt động xây dựng trong phạm vi cho phép của chứng chỉ này. Tuân thủ các quy định của pháp luật về xây dựng và các pháp luật khác có liên quan. Cấm cho người khác thuê, mượn hoặc sử dụng chứng chỉ này để hành nghề. Cấm tẩy xóa, sửa chữa chứng chỉ này. Xuất trình khi có yêu cầu của các cơ quan có thẩm quyền. 	<p>CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM <u>Độc lập - Tự do - Hạnh phúc</u></p> <p>CHỨNG CHỈ HÀNH NGHỀ HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG</p> <p>Số: CTN-00116341</p> <p><i>(Ban hành kèm theo Quyết định số: 01/QĐ-HCTN-TTĐTBDNNVN ngày 22/3/2021)</i></p>
--	---

Trách nhiệm của người được cấp chứng chỉ:

1. Chỉ được nhận và thực hiện các công việc hoạt động xây dựng trong phạm vi cho phép của chứng chỉ này.
2. Tuân thủ các quy định của pháp luật về xây dựng và các pháp luật khác có liên quan.
3. Cấm cho người khác thuê, mượn hoặc sử dụng chứng chỉ này để hành nghề.
4. Cấm tẩy xóa, sửa chữa chứng chỉ này.
5. Xuất trình khi có yêu cầu của các cơ quan có thẩm quyền.

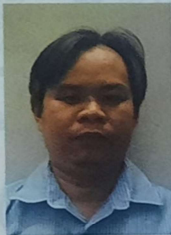
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHỨNG CHỈ HÀNH NGHỀ HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Số: CTN-00133628

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 03/QĐ-HCTNVN-TTĐTBĐNNVN
ngày 24/1/2022)

THÔNG TIN CÁ NHÂN



.....
Chữ ký của người được
cấp chứng chỉ

Họ và tên: **Từ Hoàng Thông**
Ngày tháng năm sinh: **25/01/1985**
Số CMTND (hoặc số hộ chiếu): **079085018729**
Cấp ngày: **28/07/2020** tại Cục cảnh sát quản lý hành
chính về TTXH
Quốc tịch: **Việt Nam**
Cơ sở đào tạo: **Đại học Công nghệ Sài Gòn**
Hệ đào tạo: **Chính quy**
Trình độ chuyên môn: **Kỹ sư Điện - Điện tử**

Nội dung được phép hành nghề hoạt động xây dựng:

STT	Lĩnh vực hành nghề	Hạng	Thời hạn
1	Giám sát lắp đặt thiết bị vào công trình	II	từ 24/01/2022 đến 24/01/2027

Hà Nội, ngày 24 tháng 01 năm 2022
TM BAN CHẤP HÀNH
CHỦ TỊCH

Nguyễn Ngọc Điệp





CHỨNG NHẬN HUẤN LUYỆN

**AN TOÀN LAO ĐỘNG
VỆ SINH LAO ĐỘNG
SỐ: D7136 - ATPN/2018**

NỘI DUNG HUẤN LUYỆN

Huấn luyện theo khung chương trình dành cho nhóm II
(Nghị định 44/2016/NĐ-CP)

- Họ và tên: **Nguyễn Đặng Quang Minh**
- Nam/Nữ: Nam
- Ngày tháng năm sinh: 1988
- Quốc tịch: Việt Nam. Số CMND: 271772631
- Chức vụ: Cán Bộ An Toàn. Đối tượng huấn luyện: Nhóm 2
- Đơn vị công tác:
CÔNG TY TNHH XÂY LẬP ĐIỆN TRÍ NGUYÊN
- Đã hoàn thành khóa huấn luyện: ATLĐ - VSLĐ được
tổ chức từ ngày: 22/10/2018 đến ngày: 27/10/2018
- Kết quả đạt loại: Khá
- Chứng nhận có giá trị: 2 năm
Từ ngày 27/10/2018 đến ngày 27/10/2020

TP.HCM, ngày 29 tháng 10 năm 2018



NHỮNG ĐIỀU CẦN LƯU Ý

- Xuất trình giấy khi được người có thẩm quyền yêu cầu.
- Không được tẩy xóa, sửa chữa, tự ghi vào giấy chứng nhận
- Không được cho người khác mượn
- Khi thất lạc phải báo ngay cho tổ chức huấn luyện nơi cấp giấy chứng nhận.
- Trước khi giấy chứng nhận huấn luyện hết hạn trong vòng 30 ngày, người được cấp phải tham dự huấn luyện định kỳ để được cấp giấy chứng nhận mới.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc



www.antoanphianam.vn

**CHỨNG NHẬN HUẤN LUYỆN
AN TOÀN LAO ĐỘNG - VỆ SINH LAO ĐỘNG**



BẢNG TỔNG HỢP KINH NGHIỆM THI CÔNG

STT	TÊN DỰ ÁN	Thời gian thực hiện (năm thực hiện – năm kết thúc theo hợp đồng)	Tình trạng (ghi rõ: đã hoàn thành/ đang thi công/ tạm dừng)
1	Dự án Tàu Noah Novaworld Phan Thiết	2024	Đang thi công
2	Dự án Teambuilding PK10 Novaworld Phan Thiết	2024	Đang thi công
3	Dự Án Tòa Nhà Văn Phòng Dương Nhật	2023-2024	Đang thi công
4	Dự án Phú Quốc Boutique Hotel B8B9	2023-2024	Đang thi công
5	Cao Ốc Văn Phòng Skygate	2023	Hoàn thành
6	Tòa nhà Biệt thự Vạn Phúc C3.02	2023	Hoàn thành
7	Công trình kí túc xá ngoài Công Ty Giant Manufacturing Việt Nam	2022	Hoàn thành
8	Nhà hàng ý Bambino	2022	Hoàn thành
9	Công trình Chi cục Thi Hành Án Dân Sự Huyện Châu Thành, Thị Trấn Ngã Sáu, Hậu Giang	2022	Hoàn thành
10	Tòa nhà Biệt thự khu đô thị phú mỹ Hưng	2022	Hoàn thành



DỰ ÁN TÒA NHÀ VĂN PHÒNG DƯƠNG NHẬT



Hạng mục: Cung cấp và lắp đặt hệ thống MEP : Điện , điện nhẹ , HVAC.

Địa chỉ : 601-602-603 Hoàng Văn Thụ , Quận Tân Bình , Tp Hồ Chí Minh.

DỰ ÁN PHÚ QUỐC BOUTIQUE HOTEL B8B9



Hạng mục: Cung cấp và lắp đặt hệ thống HVAC (VRV).

Địa chỉ : Thành Phố Phú Quốc , Tỉnh Kiên Giang.



CAO ỐC VĂN PHÒNG SKYGATE



Hạng mục: Lắp đặt hệ thống điện nhẹ: mạng, điện thoại, tivi, camera, báo trộm, âm thanh.

Địa chỉ: 38 Nguyễn Văn Trỗi , Quận Phú Nhuận , Tp Hồ Chí Minh.

TÒA NHÀ BIỆT THỰ VẠN PHÚC



Hạng mục: Lắp đặt hệ thống điện , điện nhẹ.

Địa chỉ: Tòa nhà C3.02 Khu Đô Thị Vạn Phúc , Tp Thủ Đức , Tp. HCM.



CÔNG TY TNHH CƠ ĐIỆN HÒA PHÚ

CÔNG TRÌNH KÝ TÚC XÁ NGOÀI CÔNG TY GIANT MANUFACTURING VIỆT NAM



Hạng mục: Cung cấp và lắp đặt hệ thống HVAC

Địa chỉ: Số 19 Vsip II-A, Đường số 32, KCN VN-Singapore II-A, Thị trấn Tân Bình, huyện Bắc Tân Uyên, Tỉnh Bình Dương, Việt Nam.

NHÀ HÀNG Ý BAMBINO



Hạng mục: Cung cấp và lắp đặt hệ thống điện , điện nhẹ , HVAC.

Địa chỉ: 31 Tôn Thất Thiệp , Phường Bến Nghé , Quận 1 , Tp Hồ Chí Minh.



0397.622.643



Hoaphumep.com



hoaphuco2021@gmail.com

16

CÔNG TY TNHH CƠ ĐIỆN HÒA PHÚ

CÔNG TRÌNH CHI CỤC THI HÀNH ÁN HUYỆN CHÂU THÀNH TỈNH HẬU GIANG



Hạng mục: Cung cấp và lắp đặt hệ thống điện , điện nhẹ.

Địa chỉ: Ngã sáu , Huyện Châu Thành , Tỉnh Hậu Giang.

CÔNG TRÌNH TÀU NOAH NOVA WORLD PHAN THIẾT



Hạng mục: Cung cấp và lắp đặt hệ thống điện , điện nhẹ, HVAC.

Địa chỉ: Xã Tiến Thành , TP Phan Thiết , Bình Thuận .



0397.622.643



Hoaphumep.com



hoaphuco2021@gmail.com

CÔNG TY TNHH CƠ ĐIỆN HÒA PHÚ

CÔNG TRÌNH TEAMBUIDING PK10 NOVAWORLD PHAN THIẾT



Hạng mục: Cung cấp và lắp đặt hệ thống HTKT điện , điện nhẹ, CTN , HVAC.

Địa chỉ: Xã Tiến Thành , TP Phan Thiết , Bình Thuận .

CÔNG TRÌNH TÀU NOAH NOVA WORLD PHAN THIẾT



Hạng mục: Cung cấp và lắp đặt hệ thống điện , điện nhẹ, HVAC.

Địa chỉ: Xã Tiến Thành , TP Phan Thiết , Bình Thuận .



0397.622.643



Hoaphumep.com



hoaphuco2021@gmail.com

18

BÁO CÁO TÀI CHÍNH NĂM 2022

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH (Mẫu số B 02 - DN)
(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC Ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính)
Năm 2022


Người nộp thuế: **CÔNG TY TNHH CƠ ĐIỆN HÒA PHÚ**
Mã số thuế: **0317061058**

Đơn vị tính: Việt Nam Đồng

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
1	2	3	4	5
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01		5.266.311.977	0
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		0	0
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10= 01-02)	10		5.266.311.977	0
4. Giá vốn hàng bán	11		4.594.833.832	0
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10 - 11)	20		671.478.145	0
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21		0	0
7. Chi phí tài chính	22		0	0
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23		0	0
8. Chi phí bán hàng	25		0	0
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26		213.420.500	0
10 Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30 = 20 + (21 - 22) - 25 - 26)	30		458.057.645	0
11. Thu nhập khác	31		493	0
12. Chi phí khác	32		0	0
13. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)	40		493	0
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)	50		458.058.138	0
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51		83.611.627	0
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52		0	0
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50 - 51 - 52)	60		374.446.511	0
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu (*)	70		0	0
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu (*)	71		0	0

TP, Hồ Chí Minh, Ngày 31 tháng 03 năm 2023

Người lập biểu



Nguyễn Thị Nga

Kế toán trưởng



Nguyễn Thị Thanh



BÁO CÁO TÀI CHÍNH NĂM 2023

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (NĂM)

(Áp dụng cho doanh nghiệp đáp ứng giá định hoạt động liên tục)
Tại ngày 31 tháng 12 năm 2023

Mẫu số: B 01 – DN
(Ban hành theo Thông tư số
200/2014/TT-BTC Ngày
22/12/2014 của Bộ Tài chính)

[01] Tên người nộp thuế: CÔNG TY TNHH CƠ ĐIỆN HÒA PHÚ
[02] Mã số thuế: 0317061058
[03] Địa chỉ: 89/1/4 Đường 8, Phường Tăng Nhơn
Phú B, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí
Minh, Việt Nam
[04] Quận/Huyện: Thành phố Thủ Đức
[05] Tỉnh/Thành phố: Hồ Chí
Minh
[06] Điện thoại: 0369036386
[07] Fax:
[08] E-mail: hophuco2021@gmail.com



BCTC đã được kiểm toán:
Ý kiến kiểm toán:

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối năm	Số đầu năm
1	2	3	4	5
A - TÀI SẢN NGẮN HẠN (100 = 110+ 120 + 130 + 140 + 150)	100		10.498.087.695	9.435.866.267
I. Tiền và các khoản tương đương tiền (110 = 111 + 112)	110		1.804.245.355	9.298.746.684
1. Tiền	111	VL01	1.804.245.355	9.298.746.684
2. Các khoản tương đương tiền	112		0	0
II. Đầu tư tài chính ngắn hạn (120 = 121 + 122 + 123)	120		0	0
1. Chứng khoán kinh doanh	121		0	0
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh (*) (2)	122		0	0
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		0	0
III. Các khoản phải thu ngắn hạn (130 = 131 + 132 +...+ 137 + 139)	130		8.473.200.339	72.652.086
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	VL03.a	471.686.463	72.652.086
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		1.513.876	0
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		0	0
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134		0	0
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135		0	0
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	VL04.a	8.000.000.000	0
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137		0	0
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139	VL05	0	0
IV. Hàng tồn kho (140 = 141 + 149)	140	VL07	204.260.041	0
1. Hàng tồn kho	141		204.260.041	0
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149		0	0
V. Tài sản ngắn hạn khác (150= 151 + 152 + ...+ 155)	150		16.381.960	64.467.497
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	VL13.a	16.381.960	2.180.298
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		0	61.287.199
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	VL17.b	0	1.000.000
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154		0	0
5. Tài sản ngắn hạn khác	155	VL14.a	0	0
B - TÀI SẢN DÀI HẠN (200= 210 + 220 + 230 + 240 + 250 + 260)	200		540.169.320	585.334.102
I- Các khoản phải thu dài hạn (210 = 211 + 212 +...+ 216 + 219)	210		0	0

1/4



BÁO CÁO TÀI CHÍNH NĂM 2023

1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211	VI.03.b	0	0
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212		0	0
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213		0	0
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214		0	0
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215		0	0
6. Phải thu dài hạn khác	216	VI.04.b	0	0
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219		0	0
II. Tài sản cố định (220 = 221 + 224 + 227)	220		540.169.320	585.334.102
1. Tài sản cố định hữu hình (221 = 222 + 223)	221	VI.09	540.169.320	585.334.102
- Nguyên giá	222		745.327.381	643.452.381
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(205.158.061)	(58.118.279)
2. Tài sản cố định thuê tài chính (224 = 225 + 226)	224	VI.11	0	0
- Nguyên giá	225		0	0
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226		0	0
3. Tài sản cố định vô hình (227 = 228 + 229)	227	VI.10	0	0
- Nguyên giá	228		0	0
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229		0	0
III. Bất động sản đầu tư (230 = 231 + 232)	230	VI.12	0	0
- Nguyên giá	231		0	0
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	232		0	0
IV. Tài sản đang dở dài hạn (240 = 241 + 242)	240	VI.08	0	0
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241	VI.08.a	0	0
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	VI.08.b	0	0
V. Đầu tư tài chính dài hạn (250 = 251 + ...+ 255)	250		0	0
1. Đầu tư vào công ty con	251		0	0
2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252		0	0
3. Đầu tư khác vào đơn vị khác	253		0	0
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)	254		0	0
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255		0	0
V. Tài sản dài hạn khác (260 = 261 + 262 + 263 + 268)	260		0	0
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	VI.13.b	0	0
2. Tài sản thuê thu nhập hoãn lại	262	VI.24.a	0	0
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263		0	0
4. Tài sản dài hạn khác	268	VI.14.b	0	0
TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)	270		11.038.257.015	10.021.200.369
C - NỢ PHẢI TRẢ (300= 310 + 330)	300		203.721.624	28.541.018
I. Nợ ngắn hạn (310 = 311 + 312 +...+ 323 + 324)	310		203.721.624	28.541.018
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	VI.16.a	0	27.047.154
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		0	0
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	VI.17.a	8.416.624	1.493.864
4. Phải trả người lao động	314		182.761.000	0
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	VI.18.a	0	0

BÁO CÁO TÀI CHÍNH NĂM 2023

6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316		0	0
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317		0	0
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318	VI.20.a	0	0
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	VI.19.a	12.544.000	0
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320		0	0
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321	VI.23.a	0	0
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		0	0
13. Quỹ bình ổn giá	323		0	0
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	324		0	0
II. Nợ dài hạn (330 = 331 + 332 +...+ 342 + 343)	330		0	0
1. Phải trả người bán dài hạn	331		0	0
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332		0	0
3. Chi phí phải trả dài hạn	333	VI.18.b	0	0
4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334		0	0
5. Phải trả nội bộ dài hạn	335		0	0
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336	VI.20.b	0	0
7. Phải trả dài hạn khác	337	VI.19.b	0	0
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338		0	0
9. Trái phiếu chuyển đổi	339		0	0
10. Cổ phiếu ưu đãi	340		0	0
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341	VI.24.b	0	0
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342	VI.23.b	0	0
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343		0	0
D - VỐN CHỦ SỞ HỮU (400 = 410 + 430)	400		10.834.535.391	9.992.659.351
I. Vốn chủ sở hữu (410 = 411 + 412 +...+ 421 + 422)	410	VI.25	10.834.535.391	9.992.659.351
1. Vốn góp của chủ sở hữu (411 = 411a + 411b)	411		10.000.000.000	10.000.000.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		10.000.000.000	10.000.000.000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b		0	0
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		0	0
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413		0	0
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414		0	0
5. Cổ phiếu quỹ (*)	415		0	0
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416		0	0
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417		0	0
8. Quỹ đầu tư phát triển	418		0	0
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419		0	0
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420		0	0
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối (421 = 421a + 421b)	421		834.535.391	(7.340.649)
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		(7.340.649)	0
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		841.876.040	(7.340.649)
12. Nguồn vốn đầu tư XDCB	422		0	0
II. Nguồn kinh phí và quỹ khác (430 = 431 + 432)	430	VI.28	0	0

3/4

SỔ C
CÔNG TY
KIỂM
PHIẾU



BÁO CÁO TÀI CHÍNH NĂM 2023

1. Nguồn kinh phí	431	0	0
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	432	0	0
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440 = 300 + 400)	440	11.038.257.015	10.021.200.369

Người lập biểu
(Ký, họ tên)

NGUYỄN THỊ THANH

Kế toán trưởng
(Ký, họ tên)

NGUYỄN THỊ THANH

Lập, ngày 29 tháng 01 năm 2023



Hà Xuân Minh

Số chứng chỉ hành nghề:

Đơn vị cung cấp dịch vụ kế toán:

Ghi chú:

- Những chỉ tiêu không có số liệu được miễn trình bày nhưng không được đánh lại "Mã số" chỉ tiêu.
- Số liệu trong các chỉ tiêu có dấu (*) được ghi bằng số âm dưới hình thức ghi trong ngoặc đơn (...).
- Đối với doanh nghiệp có kỳ kế toán năm là năm dương lịch (X) thì "Số cuối năm" có thể ghi là "31.12.X"; "Số đầu năm" có thể ghi là "01.01.X".
- Đối với người lập biểu là các đơn vị dịch vụ kế toán phải ghi rõ Số chứng chỉ hành nghề, tên và địa chỉ Đơn vị cung cấp dịch vụ kế toán. Người lập biểu là cá nhân ghi rõ Số chứng chỉ hành nghề.



Ký điện tử bởi: CÔNG TY TNHH CƠ ĐIỆN HÒA PHÚ.



Ký điện tử bởi: CÔNG TY TNHH CƠ ĐIỆN HÒA PHÚ.





HOA PHU



89/1/4 8 Street, Ward Tang Nhon Phu B, Thu Duc District, HCMC



0397.622.643



Hoaphumep.com



Hoaphuco2021@gmail.com